

An unsere Kunden

Brixen, den 10.05.2017

### Rundschreiben - Privat genutzte Betriebsgüter

Dr. Manfred Psailer

Dr. Oliver Geier

DDr. Norman Damiani

Dr. Brigitte Peintner

Dr. Lukas Achammer

Dr. Daniela Planatscher

Sylvia Berger

[www.pg-partner.it](http://www.pg-partner.it)

[info@pg-partner.it](mailto:info@pg-partner.it)

#### Brixen / Bressanone

Julius-Durst-Straße 6

Via Julius Durst 6

Tel. +39 0472 274 000

Fax +39 0472 274 050

#### Toblach / Dobbiaco

St.-Johannes-Str. 23a

Viale S. Giovanni 23a

Tel. +39 0474 976 097

Fax +39 0474 976 986

#### Mailand / Milano

Meeting room

Piazza Castello 26

MwSt.-Nr. & Steuernr.

Partita IVA & Cod. fisc.

IT 02249530219

Sehr geehrte Kunden,

mit Gesetz 138/2011 wurde die **Pflicht zur Versteuerung als Sachzulage** der von den Unternehmern, Gesellschaftern sowie deren Angehörigen **privat genutzten Betriebsgüter** eingeführt, **sofern keine markgerechte Vergütung für die Nutzung bezahlt wird**.<sup>1</sup> Als Familienangehörige gelten dabei der Ehepartner, Verwandte bis zum 3. Grad und Verschwägerte bis zum 2. Grad.

Die Bestimmungen finden keine Anwendung auf:

- Einfache Gesellschaften (società semplici);
- Freiberufler.

Nicht betroffen von dieser Regelung sind außerdem Gesellschafter, welche zugleich Angestellte bzw. Verwalter der Gesellschaft sind und das Unternehmensgut bereits als fringe benefit besteuert haben.

Im Einzelnen muss die private Nutzung folgender Betriebsgüter vom Nutznießer als Sachzulage im Rahmen der Steuerklärung besteuert werden:

- Fahrzeuge (Pkw, Motorrad, Moped, Lieferwagen usw.), Boote, Flugzeuge
- Immobilien
- Sonstige Gegenstände, deren Anschaffungswert Euro 3.000,00 (ohne MwSt.) übersteigt.

---

<sup>1</sup> Die Pflicht zur Meldung der Daten der privat genutzten Betriebsgüter wurde im Rahmen der Umwandlung der Notverordnung „Milleproroghe“ (DL 244/2016) zwar abgeschafft, die Pflicht zur Besteuerung des Sachbezuges im Rahmen der privaten Steuererklärung bleibt jedoch bestehen.

Sollten diesbezüglich in der Steuerperiode 2016 Änderungen im Vergleich zur Steuerperiode 2015 eingetreten sein, ersuchen wir Sie uns diese bis zum **16. Mai 2017** mitzuteilen und den beigefügten Fragebogen auszufüllen. Ist dies nicht der Fall gehen wir davon aus, dass keine Änderungen im Vergleich zum Vorjahr eingetreten sind bzw. greifen wir auf die Daten aus der Buchhaltung zurück.

**Für unsere Neu-Kunden 2016:**

Sollten wir **innerhalb 16. Mai 2017 keine Mitteilung erhalten haben**, gehen wir davon aus, dass keine private Nutzung von Betriebsgütern für 2016 vorliegt.

Für Rückfragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Psaier Geier Partner

## Privat genutzte Betriebsgüter

Steuerperiode : \_\_\_\_\_

Unternehmer/Gesellschaft: \_\_\_\_\_

- Fahrzeug (sowohl Pkw als auch anderes privat genutztes Fahrzeug)

(bitte Kopie des Fahrzeugscheins bzw. Autobüchleins beilegen)

<p><b>Name des Nutznießers:</b> _____</p> <p><input type="checkbox"/> PKW                      <input type="checkbox"/> anderes Fahrzeug: _____</p> <p>Marke und Modell (genaue Bezeichnung): _____</p> <p>Autokennzeichen: _____                      Fahrgestellnr.: _____</p> <p>Treibstofftyp: _____                      gezahlte Fahrzeugmiete/Jahr: _____ Euro</p> <p>Zeitraum der Nutzung:    Datum Beginn ____ / ____ /20____                      Datum Ende    ____ / ____ /20____</p>
<p><b>Name des Nutznießers:</b> _____</p> <p><input type="checkbox"/> PKW                      <input type="checkbox"/> anderes Fahrzeug: _____</p> <p>Marke und Modell (genaue Bezeichnung): _____</p> <p>Autokennzeichen: _____                      Fahrgestellnr.: _____</p> <p>Treibstofftyp: _____                      gezahlte Fahrzeugmiete/Jahr: _____ Euro</p> <p>Zeitraum der Nutzung:    Datum Beginn ____ / ____ /20____                      Datum Ende    ____ / ____ /20____</p>

- Immobilie

(falls vorhanden, bitte Kopie des Miet- bzw. Leihvertrages beilegen)

<p><b>Name des Nutznießers:</b> _____</p> <p><input type="checkbox"/> als „Hausmeister“ genutzte Immobilie</p> <p>Beschreibung der Immobilie: _____</p> <p>Katastergemeinde: _____                      Bauparzelle: _____</p> <p>Baueinheit: _____                      Blatt: _____</p> <p>m.A.: _____                      Kategorie: _____</p> <p>Bruttofläche in m<sup>2</sup>: _____                      bezahltes Jahresmiete: _____</p>
--

Zeitraum der Nutzung: Datum Beginn ____ / ____ /20____		Datum Ende ____ / ____ /20____	
<b>Name des Nutznießers:</b> _____			
<input type="checkbox"/> als „Hausmeister“ genutzte Immobilie			
Beschreibung der Immobilie: _____			
Katastergemeinde: _____		Bauparzelle: _____	
Baueinheit: _____		Blatt: _____	
m.A.: _____		Kategorie: _____	
Bruttofläche in m <sup>2</sup> : _____		bezahltes Jahresmiete: _____	
Zeitraum der Nutzung: Datum Beginn ____ / ____ /20____		Datum Ende ____ / ____ /20____	

- sonstiger Gegenstand, dessen Anschaffungswert 3.000€ (ohne MwSt.) übersteigt

<b>Name des Nutznießers:</b> _____			
Beschreibung: _____			
Marktwert des Gutes: _____ Euro		bezahltes Entgelt/Jahr: _____ Euro	
Zeitraum der Nutzung: Datum Beginn ____ / ____ /20____		Datum Ende ____ / ____ /20____	
<b>Name des Nutznießers:</b> _____			
Beschreibung: _____			
Marktwert des Gutes: _____ Euro		bezahltes Entgelt/Jahr: _____ Euro	
Zeitraum der Nutzung: Datum Beginn ____ / ____ /20____		Datum Ende ____ / ____ /20____	

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift